

 REPUBLIKA HRVATSKA

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

 OPĆINA MAJUR

OPĆINSKO VIJEĆE PRIJEDLOG

KLASA: 320-02/19-01/1

URBROJ: 2176/14-01-19-1

Majur, 26. ožujka 2019. godine

Na temelju članka 14. Statuta Općine Majur (»Službeni vjesnik« Općine Majur, broj 11/13 i 41/13, »Službene novine Općine Majur«, broj 3/14 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Majur na \_\_\_\_\_. sjednici održanoj \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o raspisivanju javnog natječaja**

**za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Majur**

Članak 1.

Općina Majur raspisat će javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta kako slijedi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Katastarska općina** | **Katastarska čestica** | **Kultura** | **Površina (m2)** | **Jedinična zakupnina za zakup (kn/ha)** | **Početni iznos godišnje zakupnine (kn)** |
| Stubalj | 502 | Oranica | 313 |  |  |
| Stubalj | 503/1 | Oranica | 1741 |  |  |
| Stubalj | 503/2 | Oranica  | 593 |  |  |
| Stubalj | 503/3 | Oranica  | 806 |  |  |
| Stubalj | 485 | Oranica | 356 |  |  |
| Stubalj | 486 | Oranica | 767 |  |  |
| Stubalj | 499 | Oranica | 868 |  |  |
| Stubalj | 500 | Voćnjak | 1334 |  |  |
| **UKUPNO** | **6778** | 241,00 | 163,35 |

Članak 2.

Zemljište se dodjeljuje u zakup na rok od 5 godina.

Članak 3.

Na raspisivanje i provedbu natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta primijenit će se odredbe o prodaji nekretnina putem javnog natječaja Odluke o stjecanju, upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Majur („Službene novine Općine Majur“ 1/2014).

Tekst natječaja obvezno se objavljuje na oglasnoj ploči Općine Majur i na web stranici Općine Majur.

Za prijavu na natječaj ne plaća se jamčevina.

Članak 4.

Za određivanje cijene zakupa zemljišta primjenjuje se Uredba o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture (NN 89/2018).

Članak 5.

Općinski načelnik raspisuje javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta iz članka 1. ove Odluke.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi općinski načelnik na temelju ponude s obrazloženjem povjerenstva.

Ugovor o zakupu potpisuje općinski načelnik.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenim novinama Općine Majur“.

Predsjednik

Općinskog vijeća

Zdravko Bobetko